

**УТВЕРЖДЕНО**

Очередным общим собранием членов  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Международное объединение проектировщиков»  
Протокол № 25 от 31 мая 2022 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о компенсационном фонде возмещения вреда  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Международное объединение проектировщиков»  
(3-я редакция)**

**1. Общие положения**

- 1.1. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда (далее по тексту – «Положение») регулирует вопросы формирования, размещения и использования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Международное объединение проектировщиков» (далее по тексту – «Ассоциация») в целях обеспечения имущественной ответственности Ассоциации вследствие причинения вреда членами Ассоциации, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также устанавливает размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.
- 1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», действующим законодательством Российской Федерации и уставом Ассоциации.
- 1.3. Ассоциация формирует компенсационный фонд возмещения вреда в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.
- 1.4. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**2. Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда**

- 2.1. Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами и лицами, вступающими в Ассоциацию, с учетом пункта 2.2 Положения

- 2.2. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации формируется в денежной форме:
- 2.2.1. из взносов действующих членов Ассоциации (на основании поданных ими заявлений), внесённых ими в компенсационный фонд Ассоциации при вступлении и в период участия (членства) в Ассоциации;
  - 2.2.2. из средств компенсационного фонда Ассоциации, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации (до момента формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации);
  - 2.2.3. из взносов членов, прекративших членство в Ассоциации, в соответствии с частью 6 или частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее также - Федеральный закон о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации), за которыми частью 14 указанной статьи федерального закона закреплено право после 01.07.2021 подать заявление о возврате внесённых ими ранее взносов в компенсационный фонд Ассоциации (до момента возврата указанных взносов);
  - 2.2.4. из взносов лиц, вступающих в члены Ассоциации после даты образования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и лиц, прекративших членство в Ассоциации после образования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;
  - 2.2.5. из взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации за членов, вступивших в Ассоциацию в установленных законодательством случаях;
  - 2.2.6. из средств, ранее уплаченных членами Ассоциации в компенсационный фонд, образовавшихся вследствие превышения размера, установленного настоящим Положением, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и не распределенных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
  - 2.2.7. из доходов, полученных от размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда;
  - 2.2.8. из дополнительных взносов, подлежащих внесению в компенсационный фонд возмещения вреда членами Ассоциации, при увеличении уровня ответственности по обязательствам;
  - 2.2.9. из дополнительных взносов, подлежащих внесению в компенсационный фонд возмещения вреда членом Ассоциации, при снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда, возникшего в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда или в результате обесценения финансовых активов, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда (в соответствии со ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации).



- 2.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в полном объеме.
- 2.4. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:
- 2.4.1. Пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (**первый уровень** ответственности члена Ассоциации);
- 2.4.2. Сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (**второй уровень** ответственности члена Ассоциации);
- 2.4.3. Пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (**третий уровень** ответственности члена Ассоциации);
- 2.4.4. Один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (**четвертый уровень** ответственности члена Ассоциации).
- 2.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации.
- 2.6. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, указанного в пункте 2.7 Положения.
- 2.7. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Ассоциации, вправе обратиться в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанное на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения, средств компенсационного фонда

возмещения вреда на счет Ассоциации, если принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

### **3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда**

- 3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. N 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».
- 3.2. Порядок размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «МОП» (инвестиционная декларация) утверждается Общим собранием членов Ассоциации в качестве отдельного внутреннего документа Ассоциации.
- 3.3. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества.
- 3.4. На средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.1 Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).
- 3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.
- 3.6. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 3.1 Положения, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным пунктом 3.1 Положения, не позднее одного рабочего



дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

#### **4. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда**

- 4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, и следующих случаев:
  - 4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;
  - 4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
  - 4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной пунктами 1.3, 1.4 Положения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - 4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в иные финансовые активы;
  - 4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанному на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - 4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в пункте 3.6 Положения;
  - 4.1.7. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации в соответствии с п. 2.7 Положения.
- 4.2. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, установленных подпунктами 4.1.1, 4.1.4, 4.1.6, 4.1.7 пункта 4.1 Положения, принимает Генеральный директор Ассоциации, а в случае, установленном

подпунктом 4.1.3 пункта 4.1 Положения – Совет Ассоциации, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда, которые исполняются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера (подпункт 4.1.2 пункта 4.1 Положения) осуществляется на основании решения Общего собрания членов Ассоциации и в соответствии с Порядком размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «МОП» (инвестиционной декларацией).

В случае, установленном подпунктом 4.1.5 пункта 4.1 Положения, Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанное на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет (счета) указанного Национального объединения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в соответствии с таким требованием о переводе.

- 4.3. Возврат ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном подпунктом 4.1.1 пункта 4.1 Положения, осуществляется по заявлению лица, перечислившего указанные средства, в котором указываются причины и основания возврата денежных средств. Заявление направляется в Ассоциацию. Генеральный директор Ассоциации по итогам рассмотрения Заявления в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:
  - 4.3.1. об отказе в возврате средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;
  - 4.3.2. об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.
- 4.4. В случае принятия Генеральным директором Ассоциации решения, указанного в подпункте 4.3.1 пункта 4.3 Положения, заявитель в течение 10 рабочих дней со дня принятия письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.
- 4.5. В случае принятия Генеральным директором Ассоциации решения о возврате ошибочно перечисленных средств, указанного в подпункте 4.3.2 пункта 4.3 Положения, Генеральный директор Ассоциации в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения производит необходимые действия для возврата ошибочно перечисленных средств.
- 4.6. При поступлении в адрес Ассоциации требования об осуществлении выплаты в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в соответствии с подпунктом 4.1.3 пункта 4.1 Положения, такое требование рассматривается на заседании Совета Ассоциации. К заседанию Совета Ассоциации Генеральный



директор Ассоциации в срок не более чем 30 рабочих дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Генеральный директор Ассоциации готовит справку о размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Совета Ассоциации, заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.

- 4.7. В случае, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» возврат взноса, внесенного в компенсационный фонд лицом, прекратившим членство в Ассоциации, осуществляется по решению Генерального директора Ассоциации.

## **5. Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда**

- 5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, члены Ассоциации, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам. Минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества членов, указавших в заявлении одинаковый уровень ответственности, и размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, установленного в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Положения для данного уровня ответственности.
- 5.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный в пункте 5.1 Положения срок со дня осуществления указанных выплат.
- 5.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный в пункте 5.1 Положения срок со дня уведомления

Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.4. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального Генеральный директор Ассоциации и (или) Ревизионная комиссия Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации. Генеральный директор Ассоциации, наряду с сообщением, вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда за счет взносов членов Ассоциации.

5.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Совет Ассоциации на своем ближайшем заседании.

5.5.1. В таком решении должно быть указано:

- причина снижения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации с каждого члена Ассоциации;
- срок, в соответствии с пунктом 5.1. Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

## **6. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда**

6.1. Ежегодный контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляет Ревизионная комиссия Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда возмещения вреда размещается на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет и обновляется в соответствии с положениями действующего законодательства. Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Генеральный директор Ассоциации.

6.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого снижения, Генеральный директор Ассоциации и (или) Ревизионная комиссия Ассоциации обязаны проинформировать об этом Совет Ассоциации.

## **7. Заключительные положения**

7.1. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением



ответственности по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- 7.2. Члены Ассоциации (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), членство которых в Ассоциации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3.3 Федерального закона о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 01.07.2021 подать заявление в Ассоциацию о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд Ассоциации. В этом случае Ассоциация обязана в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возратить взносы указанному юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд Ассоциации, за исключением случаев, если в соответствии со статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.
- 7.3. Со дня возврата лицам, указанным в пункте 7.2 Положения, взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд Ассоциации, Ассоциация не может быть привлечена к солидарной ответственности в отношении таких лиц, предусмотренной статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 7.4. Положение в настоящей (третьей) редакции вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
- 7.5. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также уставом Ассоциации. Недействительность отдельных норм Положения не влечет недействительности других норм и Положения в целом.
- 7.6. При пользовании Положением целесообразно проверить действие законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации, а также внутренних документов Ассоциации, на которые имеются ссылки в Положении. Если заменен документ, на который дана ссылка, рекомендуется использовать действующую версию данного документа с учетом всех внесенных изменений.
- 7.7. Вопросы, не нашедшие свое отражение в Положении, решаются Общим собранием членов Ассоциации, Советом и/или Генеральным директором Ассоциации в пределах компетенции, с учетом норм действующего законодательства Российской Федерации.

Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью - 5- листов.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*